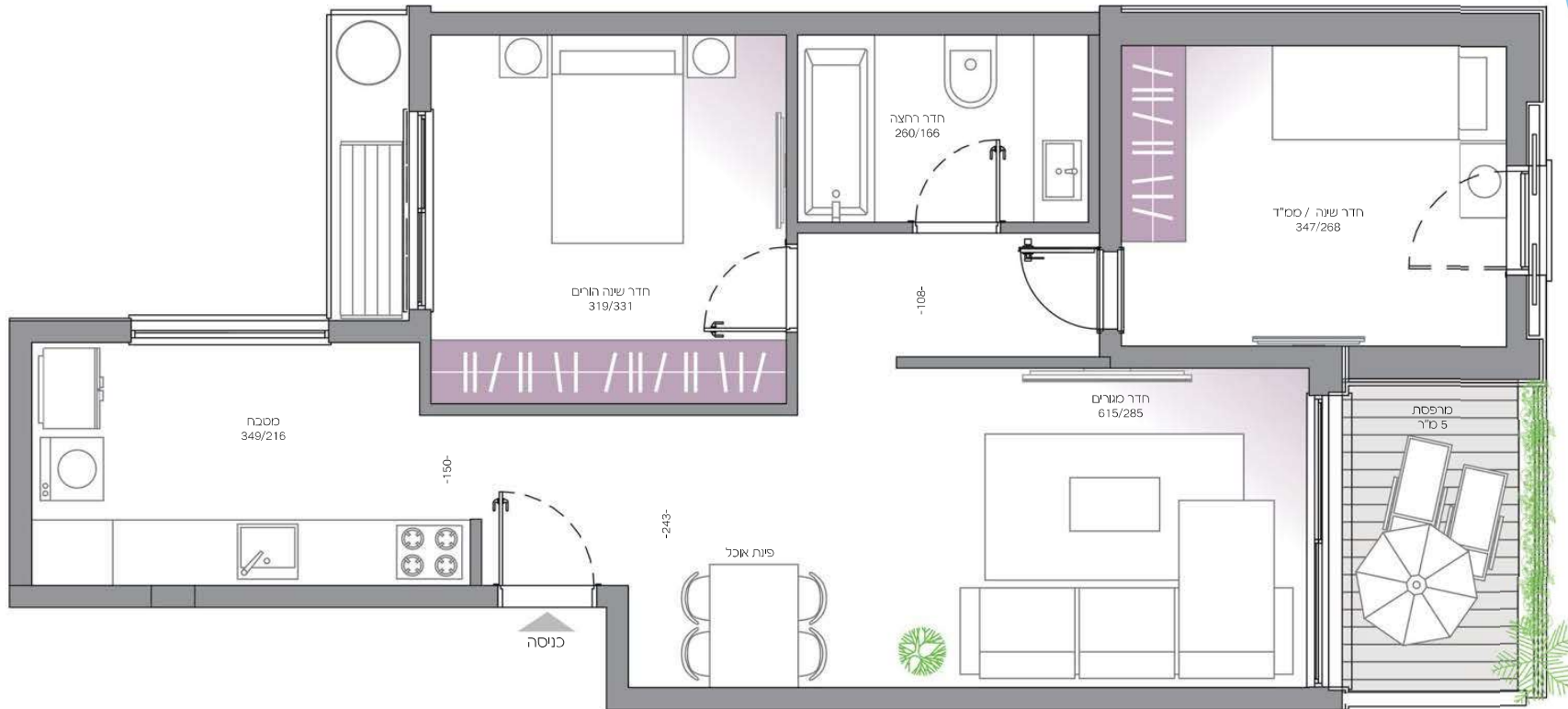


20,2/4

דירת 3 חד'

קומה: 5.6
 כיוון אור: מזרח, מערב
 שטח דירה: 68 מ"ר
 שטח מרפסת: 5 מ"ר



49

HA-SHUKMA

bat-um

עיקרי המפרט הטכני

בניין

- לובי מפואר מעוצב אדריכלית
- מעלית 5 נוסעים
- חיצוני יוקרתי באבן סביעת

דירה

- כיוון מולט אנורקס קוקרטי
- ראפר גרנט פורצן 80/80 בחזית שנה, מסבט וסלון
- תריסים חשמליים מלבד מסד וחזית רחצה
- חלונות אלומיניום אכזרים
- דלתות פנים במבחר גוונים, כולל לבן ובד (למעט במסד)
- דלת כניסה מעוצבת

סלון

- אינטרקום מפר צבעוני בכניסה לדירה
- הכנת ליקוודת סלפון, נקודות סלפון, LCD-H
- הכנה למערכת קולנוע ביתית ורכבה לרשת מחשבים

מטבח

- מסבט זוקרטי של מסבטיו 2 או ש"ע
- כוור בהתקנה שטוחה
- ברו עם מס שגרי
- משטח מאבן שש קוטר במבחר גוונים

חדרי רחצה

- אסלה תלויה
- ארון אימבטיה תלוי כולל ראי
- ברוזם מעוצבים
- הכנה לתנור חום
- אימבטיה אקדחית
- אינטרפון 4 דרך

חדרי שינה

- הכנה לנר סלפון וסלפון
- אפשרות לרצפת פרקט בחדר שינה של הוורים

מרפסת שמש

- ריצוף דמוי פרקט
- ברו
- נק"ג, חשמל, מאור



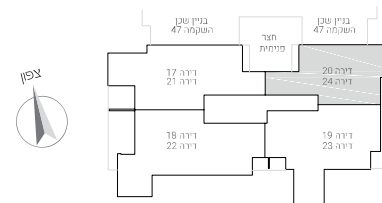
קבוצת אדלר
 הוותיק שותף ימ

שיווק: 052-6255885

*8155

www.adlertama38.co.il

עזרי העשוק זכר המידע המפורט לעיל נועדו להמחשה בלבד ולפיכך כל המידע והתוכן המופיעים בהם אינם סופיים וכפופים לשוויים. כמו כן, האיורים המסומנים בהן (כגון רחוק, צמחיה, משטחי שש, מכשירים וכו') אינם חלק מהמחשה בלבד ואינם מהווים חלק מן המפרט. לחלוא המכר שיתאם אירופא תלפזות מכר ומפרט טכני, אשר הם בלבד יחזקת את החברה. טבלה



26

פנטהאוז 4 חד'

קומה: 7
 כיוון אוויר: דרום, מזרח, צפון
 שטח דירה: 129 מ"ר
 שטח מרפסת: 41 מ"ר



49

HA-SHUKMA
 Bat-Yam

עיקרי המפרט הטכני

- בניין**
- לופט מופאר מעוצב אדריכלית
 - מעלית 5 נוסעים
 - חיפוי חיצוני יוקרתי באבן סביעת

- דירה**
- כיוון מזרח / מזרח-מזרח
 - רצוף גגות פורצוץ 80/80 בחזית שנה, מסכת וסלון
 - תריסים חשמליים מכלד מוסד וחדרי רחצה
 - חלונות אלומיניום אטומים
 - דלתות פנים במבחר גוונים, כולל לבן ובד (למעט במסדר)
 - דלת כניסה מעוצבת

- סלון**
- אינטרקום מרכז צבעוני בכניסה לדירה
 - הכנת לינקות סלפון, נקודות סלפון, LCD-H
 - הכנה למערכת קולנוע ביתית לרכיב לרשת מחשבים

- מטבח**
- מטבח יוקרתי של מסבחי 12 או 14"
 - כיור בהתקנה שטוחה
 - ברז עם מסנן
 - משטח מאבן שיש קוטר במבחר גוונים

חדרי רחצה

- אסלה תלויה
- ארון איכסון תלוי כולל ראוי
- ברזים מעוצבים
- הכנה לתנור חומום
- איכסון אקוריות
- אינטרפון 4 דרך

חדרי שינה

- הכנה לנר, סלפון וסלפון
- אפשרות לרצפת פרקט בחדר שינה של החדרים

מרפסת שמש

- ריצוף דמוי פרקט
- ברז
- נר, חשמל, מאור

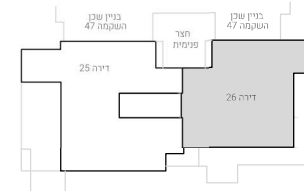


שיווק: 052-6255885

***8155**

www.adlertama38.co.il

עירי העשוק וכל המידע המפורט לעיל נועדו להמחשה בלבד ולפיכך כל המידע והתמונות המופיעים בהם אינם סופיים ובפופים לעשוק. כמו כן, המכירות הסופיות בהן (כגון רחוק, צמחיה, משטחי שיש, מכשירים ומכשירים) וכן שטח הדמיית המספר רחוק להמחשה בלבד ואינם מהווים חלק מן המספר. לחלוא המכר שיתאם אירופא תאמות מבר ומפרט טכני, אשר הם בלבד יחידות את ההכרה. טבלה



079-6950380 | MKV

25

פנטהאוז 5 חדר'

קומה: 7
 כיווני אור: דרום, מזרח, מערב
 שטח דירה: 159 מ"ר
 שטח מרפסות: 36 מ"ר



49

HA-SHUKMA
 Bat-Yam

עיקרי המפרט הטכני

- בניין
- לובי מפואר מעוצב אדריכלית
- מעלית 5 נוסעים
- חופו חיצוני וקורתי באופן סביבית

דירה

- סוג כולל אנרגיה קורית
- רצוף ערסל פורצלן 80/80 בחדר שנה, מסבס ולסן
- תריסים חשמליים מכלד ממד וחדרי רחצה
- חלונות אלומיניום אכסתיים
- דלתות פנים במבחר גוונים, כולל לבן ובד (למעט במסלד)
- דלת כניסה מעוצבת

סלון

- אויסטרקום מפר צבעוני בכניסה לדירה
- הכנה לנקודות סלפון, נקודות סלפון, LCD-H
- הכנה למערכת קולנוע ביתית ולכנה לרשת מחשבים

מטבח

- מסבס זיקרתי של מסבס חז 12 ש"ע
- כור בהתקנה שטוחה
- ברז עם מס נשלף
- משטח מאבן שיש קוטר במבחר גוונים

חדרי רחצה

- אסלה תלויה
- ארון אכסביה תלוי כולל ראוי
- ברזים מעוצבים
- הכנה לתנור חום
- אכסביה אקדמית
- אויסטרפץ 4 דרך

חדרי שנה

- הכנה לנק סלפון וסלפון
- אפשרות לרצפת פרקט בחדר שנה של החדרים

מרפסת שמש

- רצוף דמוי פרקט
- ברז
- נק ג, חשמל, מאור



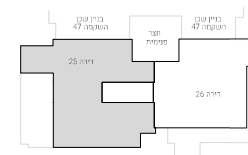
קבוצת אדלר
 הוותיק שנת יצירה

שיווק: 052-6255885

*8155

www.adlertama38.co.il

עורר העניין וכל המידע המפורט לעיל נועד להמחשה בלבד ולפיכך כל המידע והתמונות המופיעים בהם אינם טופיים ובפופים לשוויים. כמו כן, המכירות הסופיות הן (כגון רהום, צמחיה, משטחי שיש, מכשירים וכו') וכן עיצוב הדמיות המסמך היום להמחשה בלבד ואינם מהווים חלק מן המסמך. לחלוא המכר שיתאם אירופא תחומות מכר ומפרט טכני, אשר הם בלבד יחזיקו את ההכרזה. טבלה



18,22

דירת 5 חד'

קומה: 5,6
 כיוון אוויר: דרום, מערב
 שטח דירה: 95 מ"ר
 שטח מרפסת: 13 מ"ר



49

HA-SHUKMA
 Bat-Yam

עיקרי המפרט הטכני

- בנין**
- לובי מפואר מעוצב אדריכלית
 - מעלית 5 נוסעים
 - חיצוני יוקרתי באבן סביעת

דירה

- מונן מולט אנדורטק יוקרתי
- רצוף גרזס פורצן 80/80 בחדרי שנה, מסכת וסלון
- תריסים חשמליים מכבד ומדיר רחצה
- חלונות אלומיניום אכזריים
- דלתות פנים במבחר נווים, כולל לבן ובד (למעט במסיד)
- דלת כניסה מעוצבת

סלון

- אינטרקום מפר צבעוני בכניסה לדירה
- הכנת לינקות סלפון, נקודות סלפון, LCD-4
- הכנה למערכת קולנוע ורכבה לרשת מחשבים

מטבח

- מסכת יוקרתי של מסבחי זא או ש"ע
- כור בהתקנה שטוחה
- ברז עם מס שגיר
- משטח מאבן שש קוטר במבחר נווים

חדרי רחצה

- אסלה תלויה
- ארון איכסויה תלוי כולל ראוי
- ברזים מעוצבים
- הכנה לתנור חום
- איכסויה אקדמית
- אינטרפון 4 דרך

חדרי שינה

- הכנה לנקי טלפון וסלפון
- אפשרות לרצפת פרקט בחדר שינה של הורחים

מרפסת שמש

- רצוף דמוי פרקט
- ברז
- נקי, חשמל, מאור



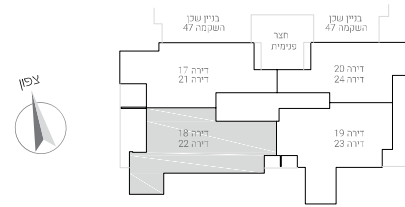
קבוצת אדלר
 הוותיק שותף ימ

שיווק: 052-6255885

*8155

www.adlertama38.co.il

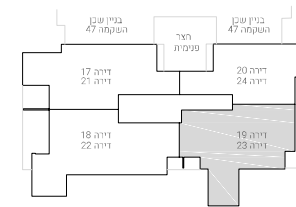
עורר העניין זכר המידע המפורט לעיל נועד להמחשה בלבד ולפיכך כל המידע וההנחות המופיעים בהם אינם סופיים ובפופים לשוויים. כמו כן, האיכוירם המסומנים בהן (כגון רחום, צמחיה, משטחי שש, מכשירים וכיוצא בזה) נמצאים הדמיות המסמך ריגום להמחשה בלבד ואינם מהווים חלק מן המסמך. לחלוא המכר שיתאם אירופא תלמידות מכר ומפרט טכני, אשר הם בלבד ריבוכות את ההכרזה. טבלה



19,23

דירת 4 חד'

קומה: 5,6
 כיווני אוויר: דרום, מזרח
 שטח דירה: 88 מ"ר
 שטח מרפסת: 11 מ"ר



49

HA-SHUKMA
 Bat-Yam

עיקרי המפרט הטכני

- בנין**
- לובי מפואר מעוצב אדריכלית
 - מעלית 5 נוסעים
 - חיפוי חיפוי יוקרתי באבן סביעת

דירה

- ארון מולט אנאורטר ווקרתי
- רצוף ערס פורצן 80/80 בחדרי שנה, מטבח וסלון
- תריסים חשמליים מסלד מסלד וחדרי רחצה
- חלונות אלומיניום אקו-ים
- דלתות פנים במבחר גוונים, כולל לבן ובד (למעט במסלד)
- דלת כניסה מעוצבת

סלון

- אינטרקום מסך צבעוני בכניסה לדירה
- הכנה לנקודות סלפון, נקודות סלפון, LCD-4
- הכנה למערכת קולנוע ביתית ורכבה לרשת מחשבים

מטבח

- מטבח ווקרתי של מסלד 12 או 14"
- כיור בתקנה שטוחה
- ברז עם מסנן
- משטח מאבן שיש קוטר במבחר גוונים

חדרי רחצה

- אסלה תלויה
- ארון אימבטיה תלוי כולל ראוי
- ברזים מעוצבים
- הכנה לתנור חום
- אימבטיה אקדמית
- אינטרפון 4 דרך

חדרי שינה

- הכנה לקו סלפון וסלפון
- אפשרות לרצפת פרקט בחדר שינה של החורים

מרפסת שמש

- רצוף דמוי פרקט
- ברז
- נק"ג, חשמל, מאור



שיווק: 052-6255885

***8155**

www.adlertama38.co.il

עו"ד העשוק זכר הסודע הספורט לעיל ועוד להחששה בלכד ולפכר כל הסידות והחזות המופיעים בהם אינם סופיים ובפופים לשוויים. כמו כן, האיכורים הסומנים בהן (כגון רחום, צמחיה, משטחי שיש, מכשירים וכיוצא) וכן עיצוב הדמיות הסמכר ריגום להחששה בלכד ואינם מרומים חלקן סן הסמכר. לחלוא הסכר שיתום אורפו תלפיות סכר ומפרט טכני, אשר הם בלכד ריככות את החברה. טבלה

079-4993080 | MKV